

Warszawa, Mokotów
Wohnung 41 m²

41 | 2 | 0
Meter | Zimmer | Boden

Vertrieb

Preis **860 000 PLN**
Preis pro m² **20 884 PLN**



Beschreibung des Angebots:

READY TO COMPLETE : Moderne 2-Zimmer-Wohnung in prestigeträchtiger Investition Modern Mokotow – Warschau | 41,18 m² | DOMANIEWSKA STREET – SLUZEWIEC| GARDEN, PLACE OF POSITION | HIGH 382 cm !!! Zum Verkauf bieten wir eine außergewöhnliche, 382 cm hohe Wohnung in Baurägerzustand in der modernen Investition Modern Mokotow, einem renommierten Bauräger, gelegen an der Domaniewska Straße. Es ist ein idealer Ort für Menschen, die den Komfort des Lebens im Herzen von Mokotów schätzen – mit schnellem Zugang zur Arbeit, Geschäfte, Unterhaltung und Kommunikation. Die Investition wurde unter Berücksichtigung des Komforts und der Ästhetik entworfen, mit viel Grün um das Anwesen herum.Wohnungsbeschreibung: -Adresse: domaniewska Straße / Postępu / Gebäude F2 – Modern Mokotów, Służewiec -Metrische Fläche: 41,18 m² -Höhe der Wohnung ist so hoch wie 382 cm, die die Wohnung einen einzigartigen Eindruck von einem riesigen Raum gibt -Grundriss: 2 Zimmer (Wohnung mit der folgenden Aufteilung: Wohnzimmer mit Kochnische und Ausgang zur Terrasse und Garten : 22,57 m², Bad mit einer Fläche von 3,65 m², Schlafzimmer 10,92 m²) -Etage: 0/10 -Fenster- und Terrassenausrichtung : West -Zustand: Bauräger – volle Freiheit, das Innere nach Ihren Bedürfnissen zu gestalten -Parkplatz: in der Tiefgarage, zusätzlich bezahlt 50 000 zł.

-Wir bieten mehr Wohnungen in dieser Investition. Bitte kontaktieren Sie uns. Standortvorteile: -Westfield Mokotów – eines der größten Einkaufszentren in Warschau – in unmittelbarer Nähe, vis-a-vis der Investition. Geschäfte, Restaurants, Kino und eine komplette Dienstleistungsinfrastruktur. Dies ist eine große Erleichterung für den Alltag von Familien und aktiven Menschen – Bequemlichkeit und Zeitersparnis. -Nähe der Stuzewiec-Bürozone (Mordor) – Möglichkeit eines schnellen Pendelns oder Pendelns zur Arbeit. Die Konzentration von Arbeitsplätzen wirkt sich positiv auf die Mietnachfrage aus. -Vorzügliche Verkehrsanbindung: U-Bahn (Linie M1), zahlreiche Bus- und Straßenbahnhaltestellen (von der Wołoska-Straße aus), schnelle Anbindung an die SKM-Eisenbahn. -Reichhaltige Infrastruktur: Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten, medizinische Einrichtungen. -Grüne Umgebung der Siedlung und moderne Architektur, die für Wohnkomfort sorgt. Beschreibung der Wohnsiedlung Modern Mokotów: Die Siedlung wurde mit Blick auf den Komfort und die hohe Qualität des täglichen Lebens der Bewohner entworfen. -moderne Architektur mit eleganten Fassaden, -viel Grün und sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsräume, -sicherer Innenhof mit Spielplatz und Entspannungsbereich, -hohe Qualität der Ausbaumaterialien, -ruhige und gemütliche Gebäude mit Aufzügen und Tiefgarage, -geschlossene und überwachte Anlage, Fahrradabstellräume vorhanden -ökologischer Ansatz -gemeinsame Wege und Dachgärten für die Bewohner Warum lohnt es sich? Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Wahl sowohl für diejenigen, die einen komfortablen Ort zum Leben in einer prestigeträchtigen Lage suchen, als auch für Investoren, die einen Kauf zur Miete planen – das Gebiet generiert eine große Nachfrage dank der Kombination aus Büro, Gewerbegebiet und ausgezeichnete Kommunikation. Als Immobilienbüro erheben wir eine Gebühr für die Vermittlungsleistung in Form einer Provision. Diese Anzeige dient nur zur Information und stellt kein Angebot im Sinne des Artikels 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuches dar

Sie sind an dieser Immobilie interessiert

kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden
biuro@warsawproperties.pl