

Warszawa, Mokotów
Wohnung 124 m²

124
Meter

4
Zimmer

7
Boden

Vermietung

Preis **6 000 PLN**
Preis pro m² **48 PLN**





Beschreibung des Angebots:

Große, klimatisierte, helle 4-Zimmer-Wohnung von 124 Metern, mit 2 Balkonen, auf der 7. Etage in einem modernen Mehrfamilienhaus gelegen. Dolny Mokotow, Bobrowiecka Straße.

DOLNY MOKOTOW | 124 M2 | MODERNE WOHNANLAGE | 2 BALKONE | 3 SEPARATE SCHLAFZIMMER | 2 BADEZIMMER | TOLLE LAGE | 2 PARKPLÄTZE

GEBÄUDE: Die Wohnung befindet sich im 7. Stock eines modernen, eleganten Wohnkomplexes in der Bobrowiecka-Straße. Die Anlage besteht aus eleganten Wohngebäuden und einem begrünten Innenhof. Im Erdgeschoss befindet sich ein Lebensmittelladen. Die Anlage ist eingezäunt und bewacht.

BESCHREIBUNG DER WOHNUNG: 4-Zimmer-Wohnung mit einem sehr günstigen Grundriss, 2-seitig, ausgestattet mit Möbeln und einer großen Anzahl von Schränken.

Ausgeführt mit hochwertigen Materialien.

Alle Räume sind KLIMATISIERT.

- wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon, verbunden durch einen Durchgang mit dem Esszimmer und der Küche
- helle Küche mit Essbereich, komplett ausgestattet
- 3 getrennte Schlafzimmer - Hauptschlafzimmer mit sehr gut ausgestattetem Ankleidezimmer und großem en-suite Badezimmer mit Dusche und Waschküche
- alle Schlafzimmer mit großen Fenstern und Zugang zum Balkon
- bad mit Whirlpool-Badewanne
- badezimmer mit großer Dusche und separatem Waschraum
- ein repräsentativer Flur mit großen Kleiderschränken

Wir bieten 2 4-Zimmer-Wohnungen in diesem Gebäude zur Miete an, wir laden Sie zur Besichtigung ein! Schlüssel in der Agentur.

MIETBEDINGUNGEN:

Mietpreis: 6000 PLN/Monat

Verwaltungsmiete: ca. 2000 PLN

Parkplätze - zwei: 500 PLN/Monat

Kaution: 8000 PLN

Mietvertrag für min. 12 Monate

Der Mieter zahlt Strom nach Verbrauch und eventuelle Unterzahlungen aus Wasserverbrauch und Heizung (Abrechnung einmal im Jahr auf der Grundlage der Abrechnung der Verwaltung).

Als Immobilienbüro berechnen wir eine Provision für unsere Vermittlungsleistung. Diese Anzeige dient nur zur Information und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuches dar

LOKALISIERUNG: Das Anwesen befindet sich im Stadtteil Dolny Mokotów, an der Bobrowiecka-Straße. Es ist von einem gut entwickelten Viertel mit Geschäften, Dienstleistungsstellen, Schulen und Kindergärten umgeben. In der Nähe befinden sich Büro- und Wohngebäude. In der Nähe befinden sich eine große LUXMED-Klinik, neue Wohnsiedlungen sowie Dienstleistungs- und Einzelhandelseinrichtungen. Die nahe gelegenen großen Verkehrsadern - Czerniakowska, Trasa Siekierska, Gagarina-Straße - ermöglichen eine schnelle Anbindung an das Stadtzentrum und andere Stadtteile.

KOMMUNIKATION: Zahlreiche Bushaltestellen in der Nachbarschaft.

**Sie sind an dieser Immobilie interessiert
kontaktieren Sie uns für einen Termin.**

**Rufen Sie uns an
+48 537 500 745**

**Eine Nachricht senden
biuro@warsawproperties.pl**