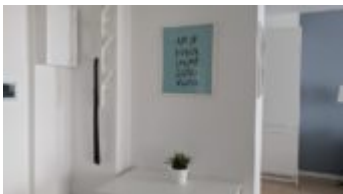
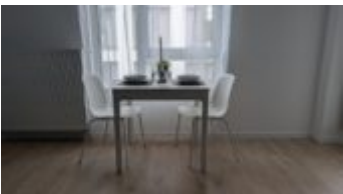
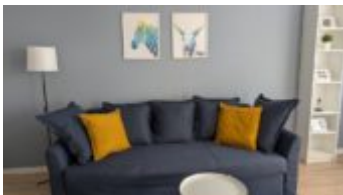


Łódź, Łódź-Śródmieście  
**Wohnung 42 m<sup>2</sup>**

42 Meter | 2 Zimmer | 4 Boden

**Vermietung**

Preis **2 400 PLN**  
Preis pro m<sup>2</sup> **56 PLN**



**Beschreibung des Angebots:**

**Neue 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, in einem neuen Gebäude in der Wohnanlage Strefa PROGRESS des bekannten Bauträgers OKAM.**

**LAGE:** Łódź, Śródmieście, Piotrkowska-Straße – prestigeträchtige grüne Lage, in der Nähe des Campus der Technischen Universität Łódź, in der Nähe des University **Business Park-Komplexes, der der Sitz internationaler Unternehmen ist.**  
Auf dem Gelände der Siedlung nur für die Bewohner: **Co-Working-Bereich mit Küche, Fitnessraum, Innengarten, Kinderspielplatz und Fahrradständer**

NEW **PROGRESS ZONE INDUSTRIE | NEUES GEBÄUDE F | SCHÖNE WOHNUNG MIT SEPARATEM SCHLAFZIMMER | VOLLSTÄNDIGE AUSSTATTUNG | BALKON MIT BLICK AUF DAS GERÄUMIGE GEBIET DER ASSOZIATION**

RESIDENTIAL **DESCRIPTION:** Brandneue, stilvolle 2-Zimmer-Wohnung gerade fertiggestellt. Das Hotel liegt in einem neuen Gebäude, auf der 4. Etage, innerhalb der Entwicklung.  
Die Wohnung ist bereit für das tägliche Leben, bestehend aus einem hellen Raum mit Kochnische und einem separaten Schlafzimmer.  
- **Kochnische** mit Elektroherd, Backofen, Geschirrspüler und eingebautem Kühlschrank sowie Tisch und Stühlen  
- **einem Wohnbereich** mit Schlafsofa und modernem TV, mit Teppich und Accessoires  
- **ein separates, komfortables Schlafzimmer** - mit einem Doppelbett mit Matratze und einem großen Kleiderschrank  
- ein komfortables **Badezimmer** mit Badewanne und Waschmaschine  
- **Balkon** mit Blick auf den Innenbereich der Siedlung

Miete: 2400 PLN / Monat.  
Verwaltungskosten und Kosten für gemessene Versorgungsleistungen, d.h. Heizung, Wasser und Abfallentsorgung - 600 PLN / Monat  
Der Mieter zahlt für Strom nach Verbrauch.  
Kaution: 3000 PLN  
Diese Mitteilung dient nur zu Informationszwecken und stellt kein Angebot im Sinne von Art. 66 § 1 des Bürgerlichen Gesetzbuches dar.

**DIE UMGEBUNG: Stefa Progress befindet sich in der Piotrkowska**Straße - eine der berühmtesten Straßen des Landes, Piotrkowska ist gleichzeitig die längste polnische Promenade ist ein Schaufenster der Łódź, voller Bewohner und Touristen zu jeder Zeit des Jahres, In den Mietshäusern und Palästen in der Piotrkowska Straße gibt es Geschäfte, Restaurants, Cafés, Gärten, Kneipen und Musikclubs.  
Die Piotrkowska ist das ganze Jahr über lebendig, und die in ihrer Nähe stattfindenden Messen und Festivals tragen zu ihrem einzigartigen Charme bei.

**ÜBER DIE ENTWICKLUNG:** Stefa Progress ist eine Investition für Kunden, die nicht nur die Nähe zum Stadtzentrum und eine gute Verkehrsanbindung, sondern auch eine gute Architektur und den Standard der Siedlung schätzen. Die Bewohner können den Sandstrand an der Stefa Piotrkowska 217 genießen, aber auch ihren eigenen Garten im Innenhof, der mit üppiger Vegetation das Auge erfreut. Zahlreiche Restaurants, Cafés und Dienstleistungsbetriebe sind zu Fuß erreichbar. Die Progress Zone besteht aus einem Komplex von Wohngebäuden unterschiedlicher Höhe, die sich in die bestehende Architektur der Piotrkowska-Straße einfügen. Die Investition des bekannten Bauträgers OKAM

Sie sind an dieser Immobilie interessiert  
kontaktieren Sie uns für einen Termin.

Rufen Sie uns an  
+48 537 500 745

Eine Nachricht senden  
biuro@warsawproperties.pl