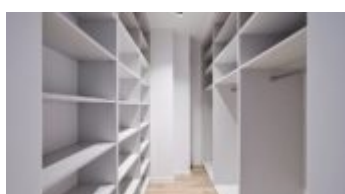
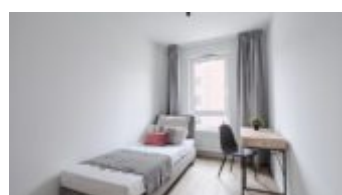
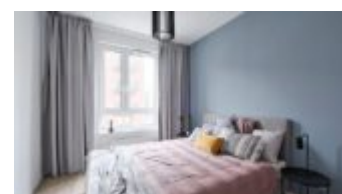
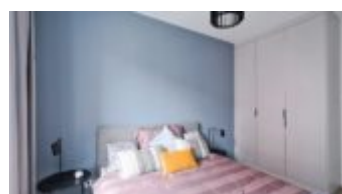


Warszawa, Praga-Południe
Mieszkanie 70 m²

70 metrów | 4 pokoje | 4 piętro

Wynajem

Cena **5 064 PLN**
cena za m² **72 PLN**



Opis oferty:

Do wynajęcia nowe, komfortowe mieszkanie 70 mkw, salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie, łazienka z wanną, łazienka z prysznicem, balkon, położone w nowo oddanym budynku przy ulicy Siennickiej, w spokojnej, zielonej okolicy na Grochowie blisko stacji PKP WARSZAWA GROCHÓW.

Internet w cenie najmu!

SIENNICKA | GROCHÓW PRAGA POŁUDNIE | NOWE MIESZKANIE 4 POKOJOWE Z BALKONEM | 4 PIĘTRO | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 160X200 | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 140X200 | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 90X200 | WYPOSAŻENIE – NOWE MEBLE I AGD | 69.90 M2 | BALKON

BUDYNEK: Nowo oddany budynek przy ulicy Siennickiej to elegancki budynek otoczony zielenią. wokół liczne skwery z placami zabaw i siłownią plenerową. Budynek wyposażony jest w windy oraz podziemny parking, całość jest ogrodzona, monitorowana, z 24h ochroną. W pobliżu market Żabka, restauracje, plac zabaw, przedszkole, szkoły, boisko oraz komunikacja miejska (autobus, stacja PKP Warszawa Grochów,).

Mieszkańcy korzystają z opieki profesjonalnego biura najmu i administratora nieruchomości.

Zapytaj o inne mieszkania dostępne w tym budynku!

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie 4-pokojowe z balkonem w nowym budynku położone na 4 piętrze.

– Salon – wygodna i rozkładana sofa, stół + krzesła, szafka RTV, stolik kawowy, biurko i krzesło, dywan, firany – z wyjściem na balkon z widokiem na skwer

– Sypialnia – łóżko z materacem (160 cm x 200 cm), stoliki nocne, duża szafa, zasłony

– Sypialnia – łóżko z materacem (140 cm x 200 cm), szafa, zasłony

– Sypialnia – łóżko z materacem (90 cm x 200 cm), biurko, fotel, zasłony

– Kuchnia w formie aneksu – zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, pralka

– łazienka z wanną

– osobna toaleta

– garderoba w dużej sypialni

– W przedpokoju szafa

Duże okna zapewniają naturalne światło oraz dobre doświetlenie wnętrza, z pokoju dziennego wyjście na balkon.

OPŁATY: Czynsz najmu – 5064 PLN / miesięcznie + opłata administracyjna – 663 PLN / miesięcznie + zaliczki na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) – 628 PLN / miesięcznie, ubezpieczenie najmu (kwota zależy od wyniku weryfikacji) / miesięcznie,

W cenie najmu Internet 600/100 Mbps

RAZEM: 6355 PLN

Zdjęcia przedstawiają 4-pokojowe mieszkanie pokazowe. Pozostałe mieszkania 3 i 4-pokojowe są wyposażone w tym samym standardzie.

Opcjonalnie: miejsce postojowe w garażu z komórka lokatorska (250 PLN).

Najemca dodatkowo opłaca prąd wg zużycia oraz ponadnormatywne zużycie mediów.

Kaucja zwrotna: 6355 PLN

Najemcy mają możliwość korzystania również z:

karty benefitów;różnego rodzaju wydarzeń organizowanych w ramach aktywności społecznej;Club Room’u przy ul. Radzymińskiej 28 oferującego bezpłatną przestrzeń co-workingową wraz z aneksem kuchennym i pyszną kawą.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**