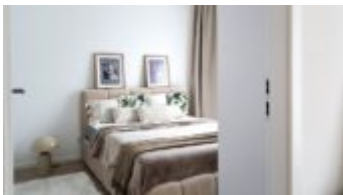


Warszawa, Wola
Mieszkanie 38 m²

38 metrów | 2 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **4 500 PLN**
cena za m² **118 PLN**



Opis oferty:

Klimatyzowany apartament z sypialnią w Browarach Warszawskich | Centrum | Metro | Wysoki standard

BROWARY WARSZAWSKIE | 2 PIĘTRO Z WIDOKIEM NA ZIELONE PATIO Z NIEWIELKIM BALKONEM | STYLOWE, NOWE WYPOSAŻENIE | KLIMATYZACJA

Na wynajem stylowy apartament z sypialnią, klimatyzowany i w pełni wyposażony.

LOKALIZACJA: Mieszkanie położone jest w prestiżowej inwestycji Browary Warszawskie – w samym sercu nowoczesnej Woli, kilka minut od ścisłego centrum miasta. Idealne miejsce dla osób ceniących miejski styl życia – położone w sercu Woli, w otoczeniu restauracji, kawiarni i zielonych przestrzeni, kilka minut od metra i biurowców na Rondzie Daszyńskiego.

OPIS APARTAMENTU: nowo wyposażony, klimatyzowany apartament z sypialnią, położony na 2 piętrze, z dużymi oknami (z widokiem na zielone tereny osiedla), w nowym budynku z windami, zielonym patio i parkingiem podziemnym.

Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i wykonany ze starannie dobranych materiałów. W mieszkaniu znajdują Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – osobną, jasną sypialnię, część wypoczynkową, w pełni wyposażony aneks kuchenny oraz komfortową łazienkę

– **Kuchnia:** płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, pralka

– **Salon:** stylowa sofa, stół oraz krzesła, puf,

– **Sypialnia:** podwójne łóżko z materacem, pojemna szafa

– **Łazienka:** duży prysznic, umywalka, wc

Apartament jest klimatyzowany.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego (500 PLN/miesięcznie)

OPŁATY: Czynsz najmu: 4 500 PLN / miesięcznie. Najemca opłaca czynsz administracyjny (702 PLN) + media (300 PLN) oraz energię elektryczną wg zużycia.

Opcjonalnie: miejsce parkingowe (500 PLN/miesięcznie). Umowa najmu okazjonalnego na min. 12 miesięcy.

Kaucja: 5500 PLN.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

BuDYNEK: Nowoczesny budynek z całodobową ochroną, monitoringiem i reprezentacyjnym lobby. Do dyspozycji mieszkańców dostępny jest podziemny garaż, rowerownia, wózkownia oraz zielone patio z miejscami do relaksu. Części wspólne zostały zaprojektowane z dbałością o estetykę i komfort – budynek wyróżnia się wysokim standardem wykończenia oraz spokojną, kameralną atmosferą mimo centralnego położenia.

OKOLICA: Browary Warszawskie to jedno z najbardziej pożądanых miejsc do życia w Warszawie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, piekarnie, sklepy i punkty usługowe, które tworzą tętniący życiem, miejski klimat. Załedwie kilka minut pieszo dzieli inwestycję od stacji metra Rondo Daszyńskiego, przystanków tramwajowych i autobusowych, dzięki czemu dojazd do każdej części miasta jest szybki i wygodny. To również centrum warszawskiego biznesu – w pobliżu mieszczą się nowoczesne biurowce z siedzibami wielu międzynarodowych korporacji i firm technologicznych, m.in. w rejonie ulic Towarowej, Prostej i Grzybowskiej. Lokalizacja idealna dla osób pracujących w tej części miasta – do biura można dotrzeć pieszo, bez konieczności korzystania z transportu. W okolicy nie brakuje terenów zielonych, dziedzińców i przestrzeni do odpoczynku – wszystko zaprojektowane z myślą o mieszkańcach ceniących wygodę, styl i jakość życia w miejskim rytmie.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**