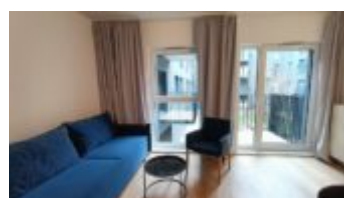
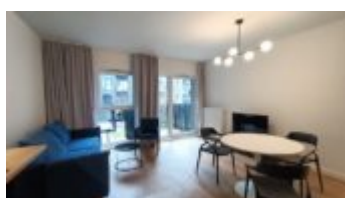


Łódź,
Mieszkanie 31 m²

31 metrów | 1 pokoje | 1 piętro

Wynajem

Cena **1 800 PLN**
cena za m² **57 PLN**



Opis oferty:

KAWALERKA W NOWYM BUDYNKU | NOWE OSIEDLE FUZJA | MIESZKANIE WYKOŃCZONE, W PEŁNI UMEBLOWANE

OPIS MIESZKANIA: Nowe, eleganckie mieszkanie typu studio, w pełni umeblowane położone na osiedlu Fuzja, ul. Milionowa.

Jasne i ciche mieszkanie położone w nowym budynku z windą (od ulicy Milionowej) na 1 piętrze, z balkonem (z widokiem na patio)

Studio jest w pełni przygotowane do codziennego funkcjonowania, składa się z:

- jasnego pokoju z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- aneks wyposażony w płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- wnęki sypialnej wyposażonej w wygodną, dużą rozkładaną sofę (z pojemnikiem na pościel), szafę, szafkę RTV oraz telewizor z funkcją SMART
- komfortowej łazienki z prysznicem i pralką

Czynsz najmu: 1800 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci – 550 PLN/ miesięcznie

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 2350 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O FUZJI: Deweloper Echo Investment buduje na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera osiedle składające się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – Jego sercem jest zabytkowa, secesyjna elektrociepłownia i plac miejski wokół. Obecnie kolejne budynki są już oddane do użytkowania, w jednym z nich działa market Żabka.

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt będzie się składał z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha. Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja – przemyślana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja, będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**