

Warszawa, Wola
Mieszkanie 37 m²

37 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **4 950 PLN**
cena za m² **134 PLN**



Opis oferty:

PROMOCJA grudniowa: 50% pierwszy czynsz najmu

STUDIO z dużym łóżkiem w sercu BROWARÓW WARSZAWSKICH

Mieszkaj w najbardziej pożądanym miejscu na mapie Warszawy! Wynajmij nowoczesne, w pełni umeblowane, klimatyzowane mieszkanie!

Mieszkanie dostępne od stycznia 2026. **BEZ PROWIZJI ORAZ UKRYTYCH OPŁAT!**

Możliwość oglądania po uprzednim uzgodnieniu terminu.

OPIS APARTAMENTU: Mieszkanie typu studio, o powierzchni 37 m², znajduje się na 2 piętrze w 8-piętrowym budynku mieszkaniowym z 2020 r. Budynek został wykonany z najwyższej klasy materiałów. Jest doskonale wyizolowany, dzięki temu możesz cieszyć się ciszą w centrum miasta! Balkon – z widokiem na zielony, cichy ogród.

Klimatyzacja

Pełne umeblowanie & funkcjonalność – spójny, estetyczny design.

Wydzielony aneks sypialniany – oddzielona strefa nocna daje poczucie prywatności.

KOMPLEKSOWE WYPOSAŻENIE:

Aneks kuchenny: Zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta indukcyjna oraz pralka.

Strefa dzienna: Rozkładana kanapa, stolik kawowy, stół z 2 krzesłami.

Strefa sypialniana: Łóżko z materacem 160×200, szafki nocne, szafka RTV i dużo przestrzeni do przechowywania (w tym pojemna szafa w zabudowie).

Łazienka: W pełni wyposażona, z prysznicem.

LOKALIZACJA PREMIUM - ŻYCIE W CENTRUM WYDARZEŃ:

- Zamieszkać w prestiżowym kompleksie w sercu Woli, kilka kroków od granicy ze Śródmieściem.
- Komunikacja: Metro Rondo Daszyńskiego (700 m) – szybki dostęp do Centrum i biznesowej części Warszawy.
- Biznes & Kultura: Bliskość kluczowych punktów: Warsaw Spire (350 m), Fabryka Norblina (400 m), The Warsaw Hub (850 m), Plac Europejski (300 m).
- Gastronomia & Rozrywka: Wychodzisz z domu i masz dostęp do Food Hall Browary, Restauracji NINE's, licznych kawiarni, butików i innych atrakcji kompleksu.

WSPARCIE DLA NAJEMCY: Oferujemy jasne warunki najmu i ciągłe wsparcie: nasz zespół oraz serwis techniczny gwarantuje sprawne rozwiązywanie wszelkich usterek i niedogodności. Możliwość wynajmowania mieszkania przez wiele lat.

OPŁATY:

- Czynsz najmu: 4950 zł
- Opłaty administracyjne: 450 zł
- Woda, ogrzewanie – rozliczane według zużycia dwa razy w roku
- Prąd – rozliczenie miesięczne
- Opcjonalnie: możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym w cenie 800 PLN/miesięcznie

Zainteresowała Cię oferta? Umów się na prezentację już dziś!

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**