

Warszawa, Wola
Mieszkanie 30 m²

30 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **2 800 PLN**
cena za m² **93 PLN**



Opis oferty:

Zupełnie nowe studio, w pełni wyposażone w nowym budynku CITY FLOW na warszawskiej Woli – ul. Redutowa

WOLA – UL. REDUTOWA | NOWY APARTAMENTOWIEC Z WINDĄ | ZUPEŁNIE NOWE STUDIO | NOWE WYPOSAŻENIE | BALKON | 2 PIĘTRO | WIDOK NA TERENY OSIEDLA

OPIS APARTAMENTU: Zupełnie nowy apartament typu studio, położony na 2 piętrze, z dużymi oknami (z widokiem na wewnętrzne tereny osiedla), w nowym budynku z windami, zielonym patio i parkingiem podziemnym.

Nowocześnie urządzony apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i wykonany ze starannie dobranych materiałów. W mieszkaniu znajdują Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – w pełni wyposażony aneks kuchenny, duży narożnik z funkcją spania oraz komfortową łazienkę z pralką.

– Kuchnia: płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, stół oraz krzesła

– Pokój: rozkłada sofa, stolik kawowy, szafka RTV

– Łazienka: duży prysznic, umywalka, wc, pralko – suszarka

– Przedpokój: duża szafa

Dla lokatora: miejsce parkingowe (200 PLN/miesięcznie) oraz komórka lokatorska (100 PLN/miesięcznie)

OPŁATY: Czynsz najmu: 2800 PLN / miesięcznie. Opłaty administracyjne – 787 PLN/miesięcznie. Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Dodatkowo: miejsce parkingowe (200 PLN/miesięcznie) oraz komórka lokatorska (100 PLN/miesięcznie)

Kaucja: 3500 PLN.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O OSIEDLU: W warszawskiej dzielnicy przy ulicy Redutowej powstaje nowoczesne osiedle – CITYFLOW. Mieszkańcy znajdą tu spokój i propozycję wielu różnorodnych form odpoczynku na świeżym powietrzu, pozostając przy tym w centrum wydarzeń stolicy. A wszystko w otoczeniu zieleni – prawie 40% terenu osiedla to powierzchnia biologicznie czynna.

W okolicy osiedla – przystanki komunikacji miejskiej, przedszkola, szkoły, sklepy, restauracje, bary, banki i wiele innych punktów usługowych ułatwiają życie i generują oszczędność czasu.

Wewnętrzny zielony, centralny park będzie przebiegał pośrodku osiedla, na osi wschód-zachód. Od strony zachodniej, powstaje tzw. strefa aktywności, relaksu i spotkań – do wyłącznego użytku mieszkańców. Strefa dostarczy mnóstwo ciekawych możliwości spędzenia czasu na świeżym powietrzu, oferując: plac zabaw dla dzieci, strefę relaksacji z leżakami i hamakami, amfiteatr, plac z mgłą wodną, teren rekreacyjny dla psów.

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**