

Łódź, Łódź-Śródmieście
Mieszkanie 42 m²

42 metrów | 2 pokoje | 4 piętro

Wynajem

Cena **2 400 PLN**
cena za m² **56 PLN**



Opis oferty:

Nowe mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, w nowym budynku na osiedlu Strefa PROGRESS znanego developera OKAM.

LOKALIZACJA: Łódź, Śródmieście, ul. Piotrkowska – prestiżowa zielona lokalizacja, w pobliżu kampusu Politechniki Łódzkiej, w pobliżu znajduje się również kompleks University **Business Park** będący siedzibą firm międzynarodowych.

Na terenie osiedla tylko dla mieszkańców: **strefa co-workingowa z zapleczem kuchennym, sala fitness, wewnętrzny ogród, plac zabaw dla dzieci i stojaki na rowery**

NOWE OSIEDLE STREFA PROGRESS | NOWY BUDYNEK F | PIĘKNY APARTAMENT Z OSOBNĄ SYPIALNIĄ | PEŁNE WYPOSAŻENIE | BALKON Z WIDOKIEM NA SPOKOJNE TERENY OSIEDLA

OPIS MIESZKANIA: Zupełnie nowe, stylowe mieszkanie 2 pokojowe właśnie wykończone. Położone w nowym budynku, na 4 piętrze, wewnątrz inwestycji.

Apartament jest przygotowany do codziennego funkcjonowania, składa się jasnego pokoju z aneksem kuchennym i osobnej sypialni.

- **aneks kuchenny** wyposażony w płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- **część wypoczynkowa** z rozkładaną sofą i nowoczesnym telewizorem, z dywanem i dodatkami
- **osobna, wygodna sypialnia** – z podwójnym łóżkiem z materacem i dużą szafą
- komfortowa **łazienka** z wanną i pralką
- **balkon** z widokiem na tereny wewnętrzne osiedla

Czynsz najmu: 2400 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne oraz koszty mediów licznikowych tj ogrzewanie i woda oraz wywóz śmieci – 600 PLN/ miesięcznie

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 3000 PLN

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

OKOLICA: Stefa Progress znajduje się przy ulicy Piotrkowskiej – jednej z najbardziej znanych ulic w kraju, Piotrkowska to jednocześnie najdłuższy polski deptak to wizytówka Łodzi, pełna mieszkańców i turystów o każdej porze roku, W kamienicach i pałacach przy ulicy Piotrkowskiej znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, ogrody, puby i kluby muzyczne.

Piotrkowska tętni życiem przez cały rok, a odbywające się obok niej targi i festiwale dodają jej niepowtarzalnego uroku.

O OSIEDLU: Stefa Progress to inwestycja dla klientów ceniących sobie nie tylko bliskość centrum miasta i dobrą komunikację, ale także dobrą architekturę i standard osiedla. Mieszkańcy mogą korzystać z piaszczystej plaży w Strefie Piotrkowska 217 ale także z własnego ogrodu na wewnętrznym dziedzińcu, cieszącego oko bujną roślinnością. W zasięgu spaceru liczne restauracje, kawiarnie i lokale usługowe. Stefa Progress składa się z kompleksu budynków mieszkalnych różnej wysokości wkomponowanych w istniejącą architekturę ulicy Piotrkowskiej. Inwestycja znanego dewelopera OKAM

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas
+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl**