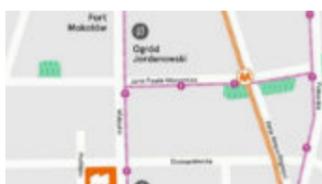
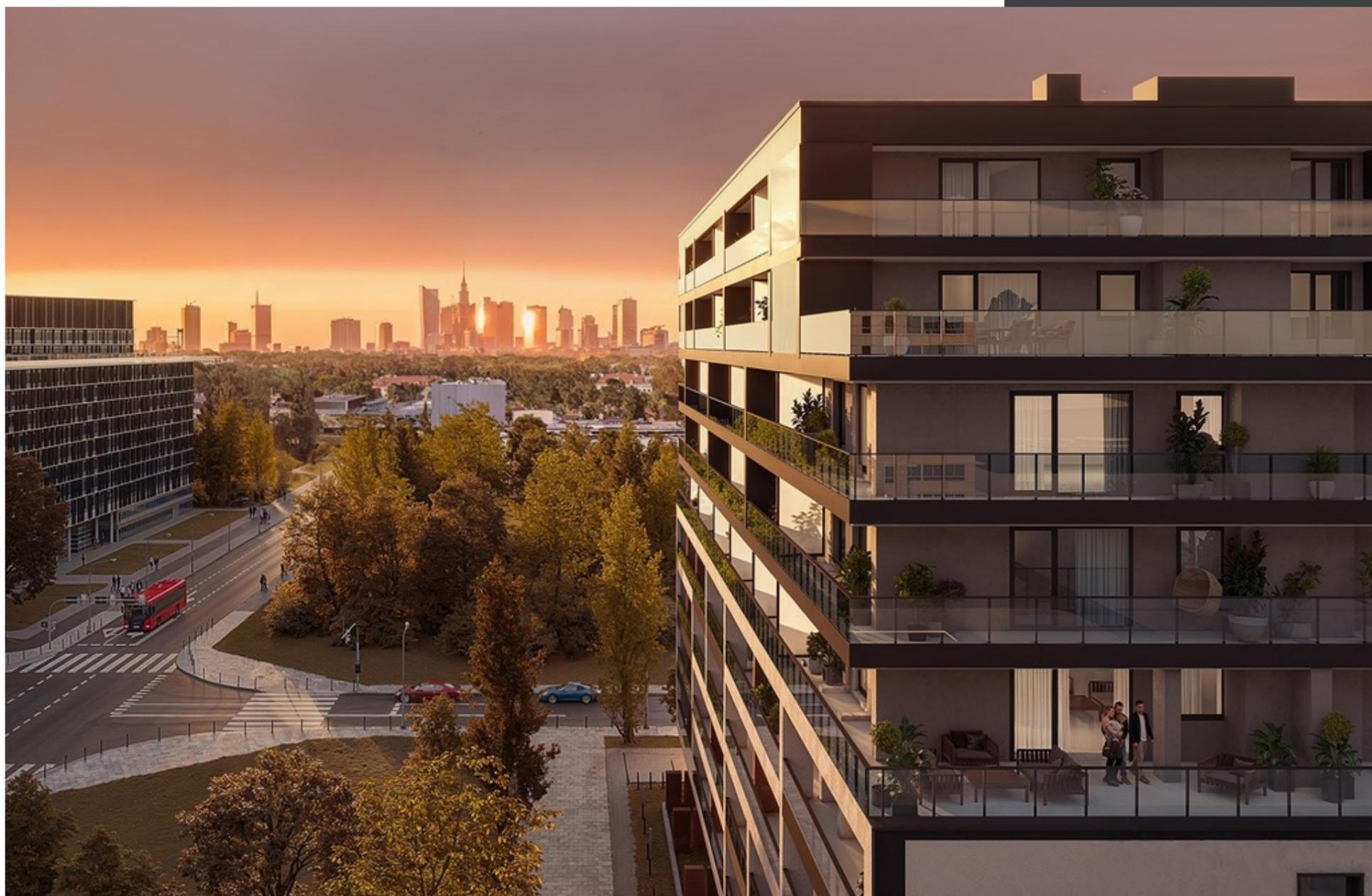


Warszawa, Mokotów  
**Плоский 41 m<sup>2</sup>**

41 метрів | 2 кімнати | 2 підлога

**Продажі**

Ціна **985 000 PLN**  
ціна за m<sup>2</sup> **23 706 PLN**



## Опис пропозиції:

Сучасна 2-кімнатна квартира в престижній інвестиції Modern Mokotow – Варшава | 41,55 м<sup>2</sup> | ВУЛИЦЯ ДОМАНІЄВСЬКА – СЛУЖЕВЕЦЬ | БАЛКОН І МІСЦЕ ДЛЯ ПОШТИ До продажу пропонується квартира в стані від забудовника в сучасній інвестиції Modern Mokotow, авторитетного забудовника, розташованого на вулиці Доманевської. Це ідеальне місце для людей, які цінують комфорт проживання в самому центрі Мокотова – з швидким доступом до роботи, магазинів, розваг та транспорту. Проект був розроблений з урахуванням комфорту та естетики, з великою кількістю зелені навколо садиби. Опис квартири: -Адреса: вулиця Доманевська / Постенпу / Будівля F2 – Сучасний Мокотув, Служевець – Площа: 41,55 м<sup>2</sup> – Планування: 2 кімнати (квартира з наступним плануванням: вітальня з міні-кухнею та виходом на балкон: 22,82 м<sup>2</sup>, ванна кімната 3,75 м<sup>2</sup>, спальня 11,05 м<sup>2</sup>, хол 3,93 м<sup>2</sup>) – Поверх: 2/10 (з ліфтом) – Вікна та балкон виходять на захід – Стан: від забудовника – повна свобода облаштування інтер'єру відповідно до власних потреб – Паркувальне місце: в підземному гаражі, додатково оплачується 50 000 злотих  
-Ми також пропонуємо більше квартир в цій інвестиції, запрошуємо вас зв'язатися з нами. Переваги розташування: -Westfield Mokotów – один з найбільших торгових центрів у Варшаві – в безпосередній близькості від об'єкта інвестування. Магазини, ресторани, кінотеатр та

повна інфраструктура послуг. Це величезна перевага для сімей та активних людей на щоденній основі – зручність та економія часу. – Близькість офісної зони Служевець (Мордор) – можливість швидкої поїздки на роботу або на роботу. Концентрація робочих місць позитивно впливає на попит на оренду. – Відмінне сполучення: метро (лінія M1), численні автобусні та трамвайні зупинки (з вул. Волоської), швидкий доступ до залізниці SKM. – Багата інфраструктура: магазини, ресторани, школи, дитячі садки, медичні заклади. – Зелене оточення комплексу та сучасна архітектура, що забезпечує комфорт проживання. Опис житлового комплексу Модерн Мокотув: Комплекс був спроектований з думкою про комфорт мешканців та високу якість повсякденного життя. –сучасна архітектура з елегантними фасадами, багато зелені та ретельно продумані зони загального користування, безпечний внутрішній дворик з дитячим майданчиком та зоною відпочинку, висока якість оздоблювальних матеріалів, тихі та затишні будинки з ліфтами та підземним гаражем, закрита територія під охороною, доступні приміщення для зберігання велосипедів, екологічний підхід, спільні стежки та сади на даху для мешканців Чому воно того варте? Ця квартира є відмінним вибором як для людей, які шукають комфортне житло в престижному місці, так і для інвесторів, які планують придбати її для здачі в оренду – район користується величезним попитом завдяки поєднанню офісних, торгових площ і відмінним комунікаціям. Як офіс нерухомості ми стягуємо плату за агентські послуги у вигляді комісії. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні статті 66 § 1 Цивільного кодексу

---

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
[biuro@warsawproperties.pl](mailto:biuro@warsawproperties.pl)**