

Warszawa, Mokotów  
**Плоский 124 m<sup>2</sup>**

124 метрів | 4 кімнати | 7 підлога

**Оренда**

Ціна **6 000 PLN**  
ціна за m<sup>2</sup> **48 PLN**





## Опис пропозиції:

Велика, кондиціонована, світла 4-кімнатна квартира площею 124 метри, з 2 балконами, розташована на 7 поверсі в сучасному багатоквартирному будинку.  
Дольний Мокотів, вулиця Бобровецька.

DOLNY MOKOTOW | 124 M2 | СУЧАСНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС | 2 БАЛКОНИ | 3 ОКРЕМІ СПАЛЬНІ | 2 ВАННІ КІМНАТИ | ВІДМІННЕ РОЗТАШУВАННЯ | 2 ПАРКОМІСЦЯ

БУДІВЛЯ: Квартира розташована на 7 поверсі в сучасному, елегантному житловому комплексі на вулиці Бобровецька. Маєток складається з житлових, елегантних будинків та внутрішнього зеленого внутрішнього дворику. На першому поверсі знаходиться продуктивний магазин. Територія огорожена та охороняється.

ОПИС КВАРТИРИ: 4-кімнатна квартира з дуже вигідним плануванням, 2-стороння, обладнана меблями та великою кількістю шаф. Оздоблена високоякісними матеріалами.  
Всі кімнати КЛІМАТИЗОВАНІ.

- вітальня з виходом на балкон, з'єднана переходом з їдальнею та кухнею
- світла кухня з обідньою зоною, повністю обладнана
- 3 окремі спальні - головна спальня з чудово обладнаною вбиральнею та великою ванною кімнатою з душем та пральнею
- всі спальні з великими вікнами та виходом на балкон
- ванна кімната з гідромасажною ванною
- ванна кімната з великою душовою кабіною з окремою пральнею
- представницький хол з великими шафами

Пропонуємо в оренду 2 квартири по 4 кімнати в цьому будинку, запрошуємо на перегляд! Ключі в агентстві.

### УМОВИ ОРЕНДИ:

Ціна оренди: 6000 злотих/місяць

Адміністративна орендна плата: близько 2000 злотих

Паркувальні місця - два: 500 злотих/місяць

Застава: 8000 злотих

Оренда на мін. 12 місяців

Орендар платить за електроенергію відповідно до споживання, а також будь-які недоплати, пов'язані зі споживанням води та опалення (розраховується раз на рік на основі рахунків від адміністрації).

Як агентство нерухомості, ми стягуємо комісію за посередницькі послуги. Це оголошення носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні ст. 66 § 1 Цивільного кодексу

РОЗТАШУВАННЯ: Маєток знаходиться в районі Дольний Мокотув, на вулиці Бобровецька. Він оточений добре розвиненим районом з магазинами, пунктами обслуговування, школами та дитячими садками. Поруч офісні та житлові будинки. Поруч велика клініка LUXMED, нові житлові комплекси та сервісні приміщення і торгові точки. Поруч великі транспортні артерії - вулиці Черняківська, Траса Секірковська, Гагаріна - забезпечують швидкий доступ до центру міста та інших районів міста.

КОМУНІКАЦІЯ: Численні автобусні зупинки в мікрорайоні.

**Вас зацікавила ця нерухомість  
зв'яжіться з нами, щоб домовитися про зустріч.**

**Дзвоніть нам.  
+48 537 500 745**

**Надіслати повідомлення  
biuro@warsawproperties.pl**